

# Houten vloer?

## Voorkom een valse start

**Een goede voorbereiding is het halve werk, maar voorkomt ook klachten. Die voorbereiding begint als eerste bij het beoordelen van de kwaliteit van de ondervloer.**

In Nederland kennen we verschillende soorten ondervloeren, waaronder zand-cement, anhydriet, beton, hout enzovoorts, al dan niet in combinatie met vloerverwarming of vloerkoeling. Bezint eer ge begint is cruciaal voor een optimale installatie van de houten vloer. Beoordeling van de ondervloer is dan ook stap 1. Wij weten namelijk onder welke omstandigheden onze lijmen het best tot hun recht komen.

Voor het herkennen en beoordelen van de ondervloer en de te nemen stappen, hebben wij een handige Parketlijmwijzer (zie [www.bijlard.com](http://www.bijlard.com)) ontwikkeld.

### Ontzorgen

Tevens biedt Bijlard International vloerinspecties aan. We willen parketteurs ontzorgen en iedere professional in heel Nederland kan gebruik maken van die inspecties. Door grondig onderzoek krijgt u van ons een gedegen beoordeling. Wij

bieden hiermee een stukje bedrijfszekerheid, want wie zit er nu op klachten achteraf te wachten? Door iets meer tijd in het voortraject te steken, plukt men daar achteraf de vruchten van. Alle accountmanagers zijn voorzien van apparatuur en kennis om een juiste analyse te kunnen maken.

### Uitdagingen

Er kunnen allerlei problemen of liever uitdagingen zijn in relatie tot de ondervloer. Ik pik er twee uit. Om te beginnen kan het zijn dat de vloer afzandend is. Dit betekent dat de topklaag van de ondervloer ooit te snel is gedroogd en te weinig bindmiddel bevat. De topklaag is dan niet sterk genoeg om de krachten op te vangen die de houten vloer en de lijm uit oefenen op de ondervloer. In veel gevallen moet de topklaag eerst worden verwijderd en daarna opnieuw worden opgebouwd. Een tweede is, dat er te veel restvocht

in een pas gestorte ondervloer aanwezig is; het ziet er vaak zichtbaar droog uit, maar dieper in de ondervloer is er dan te veel restvocht aanwezig. De kans is dan groot dat de lijm op steeds meer plekken loskomt van de ondervloer.

### Praktijkvoorbeeld

Tot zover de theorie. Wat zijn we in de praktijk tegengekomen? Ik geef een voorbeeld. Accountmanager Dick Heijster voerde laatst een vloerinspectie uit van een anhydrietvloer met vloerverwarming in een nieuwbouwhuis op Scheveningen. Vanaf foto 1 is te zien welke handelingen worden verricht voor een goede beoordeling.

Als eerste wordt een staalborstel (foto 1) over de vloer heen gehaald. Een anhydrietvloer wordt altijd afgeleverd met een afbindlaag, die moet worden afgeschuurd totdat de zwarte spikkels zichtbaar worden.



1



2



3



Dan wordt met de krastestpen (foto 2) de sterkte van de toplaag bekeken en de test met de vochtindicatie-meter (foto 3) wordt uitgevoerd om het vochtpercentage in de ondervloer te meten. Voor de zekerheid wordt er 50 gram anhydriet uit de vloer gehakt (foto 4), om met behulp van een CM-vochtmeter (foto 5 en 6) een exact vochtpercentage te kunnen bepalen. Indien uit de CM-meting blijkt dat het vochtpercentage te hoog is, vereist dat extra handelingen. Gebruik dan een heater of een bouwdroger. Is er vloerverwarming aanwezig dan dient het opstookprotocol te worden uitgevoerd. De juiste waarde dient met vloerverwarming 0,3% CM of lager te zijn en zonder vloerverwarming 0,5% CM of lager.

Nadat de ondervloer in orde wordt bevonden, wordt aangeraden om een PU-Multiprimer FLOOR aan te brengen voor de versteviging van de toplaag en als

stofbinder (anhydriet blijft namelijk afgeven). Gebruik nooit een vochtscherm op dit type ondervloer in verband met het restvocht dat zich verzamelt onder het vochtscherm. Er kan dan een zwakke plek (verrotting) in het anhydriet ontstaan met als gevolg een losliggende houten vloer als treurige getuige.

Meer weten over het vooraf testen van ondervloeren of over specifieke producten? Neem dan gerust contact met ons op, of bezoek ons op de Interieur Collectie Dagen, stand 607!

Peter Bijlard, directeur-eigenaar Bijlard International

Bijlard International heeft een handige ParketLijmwijzer ontwikkeld die parketteurs stapsgewijs helpt om de ondervloer te herkennen, te beoordelen en te behandelen, om zodoende een optimaal resultaat te verkrijgen. Deze ParketLijmwijzer is voor iedereen beschikbaar en te downloaden van de website ([www.bijlard.com](http://www.bijlard.com)).

